

Servicios Comunitarios del Condado de DuPage
421 North County Farm Road
Wheaton, Illinois 60187
630-407-6500 o 1-800-942-9412
TDD 630-407-6502 FAX 630-407-6501



INFORMACIÓN DE VIVIENDAS SUBSIDIADAS EN EL CONDADO DE DUPAGE

Si esta buscando vivienda de bajo recursos en el Condado de DuPage aquí están unos datos que le van a interesar. Servicios Comunitarios del Condado de DuPage no tiene viviendas propias ni administra viviendas. Si usted esta buscando vivienda económica en el Condado de DuPage ya sabe que el alquiler por todo el condado es muy costoso. Si usted es elegible pudiera calificar para un subsidio de alquiler que le pudiera ayudar con los gastos de vivienda cada mes. Los subsidios de alquiler son programas del gobierno federal que ayudan a personas de bajos recursos con el alquilar viviendas seguras y decentes. En ves de pagar todo el alquiler normal, su alquiler mensual dependería en su ingreso bruto (ingreso antes de la deducción de impuestos). Así usted solo paga lo que esta a su alcance.

Usted puede llenar su solicitud en uno o más apartamentos de los complejos que ofrezcan apartamentos subsidiados. Este tipo de subsidio puede ser referido como *basado en proyecto* (Project-based) o *basado en unidades* (Unit-based). Para llenar su solicitud en un apartamento subsidiado *basado en proyecto* hay que llamar a la oficina administrativa del complejo que tenga este tipo de subsidio. Algunos de los complejos pueden cerrar temporalmente los programas de subsidio si tienen listas de espera muy largas. Si usted no puede llenar su solicitud por esta razón, pregunte al administrador cuando se esperan que vayan a empezar aceptar solicitudes de nuevo. (Por favor note que es posible que usted vaya estar esperando en algunas de estas listas de espera por varios años). Algunos complejos solamente aceptan solicitudes con una cita, por eso es mejor que usted llame a la oficina primero.

Adjunto encontrará una lista que le puede ayudar en su búsqueda de vivienda de bajo costo. Por favor note que algunos de los complejos solamente alquilan a ancianos. Si usted tiene niños no seria elegible para un apartamento en esos complejos. Algunos complejos que alquilan solamente a ancianos también alquilan a adultos que tengan alguna discapacidad.

Para información en viviendas de bajo costo, visite en el Internet la página Web:
<http://espanol.hud.gov/apps/section8/index.cfm?&lang=es> (Servicios Comunitarios del Condado de DuPage no garantiza la exactitud de este sitio.)

Por favor note que algunos de los complejos tienen apartamentos subsidiados y otros que no son subsidiados. En la lista que sigue los números en paréntesis debajo del tipo de subsidio ofrecido indica, primero el número total de apartamentos en el complejo y entonces el número de apartamentos subsidiados. Por ejemplo, (100/75) indica que este complejo tiene un total de 100 apartamentos pero solamente 75 están subsidiados.

Para mas información del programa de vales para viviendas subsidiadas puede llamar a la Autoridad de Vivienda de DuPage (DuPage Housing Authority) al (630) 690-3555.

ILHousingSearch.org - un recurso GRATIS para encontrar y anunciar viviendas en cualquier parte de Illinois. Los proveedores de propiedades de todo el estado pueden anunciar sus apartamentos y casas de alquiler a cualquier hora. Este servicio es actualizado diariamente, asegúrese de regresar a menudo para chequear listas nuevas.
<http://ilhousingsearch.org/>

La información en paginas 2-6 esta sujeta a cambios sin notificación.

ADDISON (60101)

College Park Apartments
930 College Boulevard
(630) 495-3224
Sec. 8 & 236
(Sec. 8 interno)
(200 subsidiados de 200)

Familias y Ancianos
1, 2, 3 dormitorios
Sec. 8 - 6 m – 3 años lista de espera
Sec. 236 - 6 meses - 1 año lista de espera
No hay unidades libres de humo

Indian Trail Apartments
601 Meadows Boulevard
(630) 627-5332
RAP (13 unidades) & 236 (53 unidades)
(66 subsidiados de 200)
RAP-Asistencia de Programa para la Renta

Familias y Ancianos
1, 2, 3, dormitorios
RAP - lista de espera es de 5 – 7 años
Sec. 236 - ingresos moderados solamente
- espera de bajos ingresos varía
No hay unidades libres de humo

BENSENVILLE (60106)

Castle Towers
325 York Road
(630) 860-5515
Utiliza su propio proceso de certificación
(148 subsidiados de 148)

Ancianos (62+) y personas con
discapacidades físicas--1 dormitorios
Aproximadamente 6m a un año de espera
2 dormitorios lista de espera es de 3-5 años
15 unidades minusválido – 5 años o mas
No hay unidades libres de humo

BLOOMINGDALE (60108)

Wilshire Towers
201 Regency Drive
(630) 893-4400
Sec. 8
(64 subsidiados de 321)

Familias y Ancianos
Lista de espera
1 dormitorio: 1 -7 años
2 dormitorio: 1-7 años
(Lista de espera solamente esta disponible
en noviembre)
No hay unidades libres de humo

CAROL STREAM (60188)

Autumn Ridge Apartments
326 President St.
(630) 653-9393
(132 subsidiados de 210)

Familias & Ancianos
1, 2 dormitorios
Sec. 8 – 1 dormitorio 1 año lista de espera
2 dormitorios 3-5 años lista de espera
Sec. 236- Sin cupón espera es 1-2 años
Sec. 8 y Sec. 236 no tomará personas con mal crédito o expediente criminal.
No hay unidades libres de humo

Colony Park
550 East Thornhill Drive
(630) 682-9000
RAP & 236
(284 subsidiados de 284)
RAP-Asistencia de Programa para la Renta

Ancianos Solamente
1 dormitorio – 1 año lista de espera
No hay unidades libres de humo

Villagebrook
278 E. St. Charles Road
(630) 665-6677
Sec. 8 & 236
(147 subsidiados de 189)

Familias y Ancianos
1 2, 3 dormitorios
Sec. 8 - lista de espera es de 1 ½ - 3 años
Sec. 236 – 1, 2 dormitorios disponibles
3 dormitorios—no hay disponibles
Restricciones de ingresos
No hay unidades libres de humo

Darien (60561)

Myers Commons Senior Apartments
2625 83rd Street
(630) 789-8939
Sec. 8
Utiliza su propio proceso de certificación
(91 subsidiados de 91)

Ancianos (62+). Ingreso bruto no puede exceder \$25,800 por una persona y \$29,450 por una pareja.
1 dormitorio – lista de espera es de 1 – 3 años pero puede llamar a la Autoridad de Vivienda de DuPage (DuPage Housing Authority) para la lista de espera real.
No hay unidades libres de humo

DOWNERS GROVE (60515)

Immanual Residence
1122 Gilbert Street
(630) 852-1310
Sec. 8
(120 subsidiados de 120)

Ancianos (62+) 6m a 1½ año discapacidades físicas
lista de espera es de 3-5 años
1 dormitorio
No hay unidades libres de humo

Oak Tree Towers
1120 Warren Avenue
(630) 964-6600
Sec. 8
(164 subsidiados de 164)

Ancianos solamente
Apartamento pequeño
1 dormitorio
Lista de espera es de 18 meses
No hay unidades libres de humo

Peace Memorial Manor
3737 Highland Avenue
(630) 960-5770
Utiliza su propio proceso de certificación
(149 subsidiados de 150)

Ancianos (62 o mas)
18 años o mas si necesita apartamento
accesible para personas discapacitadas---
3-5 años lista de espera
1 dormitorio: 1-2 años lista de espera
2 dormitorios: 3-5 años lista de espera
No hay unidades libres de humo

ELMHURST (60126)

Green Castle
190 North Michigan Avenue
(630) 941-8894
202 – Ancianos - Sec. 8 subsidiada
(80 subsidiados de 80)

Ancianos (62+)
discapacidades moviidades -(18+)
Estudios 6 meses - 1½ años lista de espera
1 dormitorio 2-2½ años lista de espera
apartamentos con la movilidad sin barrera
con discapacidad
3-5 años lista de espera
No hay unidades libres de humo

GLENDALE HEIGHTS (60139)

Shorewood Towers
1074 Michael Drive
(630) 462-0877
Sec. 8
(104 subsidiados de 104)

Familias (cerrado) 1 año lista de espera
Ancianos (62+) 1 dormitorio: disponible
para **ancianos solamente**- 6 mes-2 años
lista de espera.
Casa unida de 3 dormitorios para ancianos o
personas discapacitadas con familia (no
equipada para personas con incapacidades)
cerrado
No hay unidades libres de humo

GLEN ELLYN (60137)

Forest Apartments
520 Forest Avenue
(630) 469-2020
Sec. 8
(80 subsidiados de 80)

Ancianos y movilidad discapacidad
solamente (62 o mas)
1 dormitorio – lista de espera es de 1 ½ – 2
años
No hay unidades libres de humo

LISLE (60532)

The Abbey Apartments
At Four Lakes
5550-5760 Abbey Dr. (4 Edificios)
(630) 322-9700
Sec. 8
Utiliza su propio proceso de certificación
(78 subsidiados de 196)

1,2,3 dormitorios- 3-7 años lista de espera
Ancianos 65+ y personas con
discapacidades físicas.
(Para 1 dormitorio solamente)
No hay unidades libres de humo

LOMBARD (60148)

Edwin F. Diecke Home
1005 E. Division St.
(630) 629-5212
Sec. 8
(10 subsidiados de 10)

Vivienda de 10 dormitorios **que solamente sirve a personas con discapacidades físicas.**

Sec. 8 – HUD – lista de espera
Corriente tienen dormitorios disponibles para mujeres y hombres.
Todas las unidades libres de humo

NAPERVILLE (60540)

Charles Court
300 North Charles Street
(630) 357-5040
Sec. 8
(129 subsidiados de 129)

Ancianos y movilidad discapacidad (62+) – lista de espera es de 2-5 años.

*2 dormitorios (1 unidad solamente)
Recibe vale de Sec. 8 o el precio actual del mercado.

No hay unidades libres de humo

Countrywood Apartments
787 Inland Circle
(630) 778-9663
180 Unidades Sección 42
Sec. 8
Pautas de ingresos aplican sin el cupón
Acepta cupón de la Autoridad de Vivienda de DuPage

1,2 dormitorios
Llame para información sobre la lista de espera.

NAPERVILLE (60540)

Martin Avenue Apartments
310 W. Martin Avenue
(630) 357-0909
Sec. 8 & 236
(121 subsidiados de 121)

Ancianos solamente (62+), incapacidades
Apartamento pequeño/estudios – lista de espera es de 1 años
1 dormitorio – lista de espera de 2 – 3 años
No hay unidades libres de humo
Acepta moscatas-perros pesan menos de 20 libras y gatos

Ogden Manor
395 West Ogden Avenue
(630) 355-4333
Sec. 8
(107 subsidiados de 107)

Familias y Ancianos
Ancianos – 1 dormitorio (80) – 3 años lista de espera.
Familias – casa unidad de 2 – 3 dormitorios (28) 3-4 años lista de espera
No hay unidades libres de humo

OAKBROOK (60523)

Mayslake Village
1801 35th St.
(630) 850-8232
Sec. 8 & 236
Utiliza su propio proceso de certificación
(552 subsidiados de 605)

Ancianos(62+)
1 dormitorio- lista de espera varía
www.mayslake.com
describe el plan de suelo y los edificios
No hay unidades libres de humo

ROSELLE (60172)

Rose Glen Apartments
227 Frontier Drive
(630) 789-8939
Cupón del Sec. 8 solamente (persona, no propiedad)
Sec. 42 (parcialmente subsidiado)
(44 subsidiados de 44)

Ancianos solamente (62+)
1dormitorio
Lista de espera es de 1 – 3 años
Debe ser mayor de 62 años aunque este discapacitado
No hay unidades libres de humo
Por favor llame a Autoridad de Vivienda de DuPage para ponerse en la lista de espera.
630-690-3555

WEST CHICAGO (60185)

Town & Country Apartments
700 West Forest Avenue
(630) 293-0420
Sec. 8
(179 subsidiados de 189)

Familias y Ancianos
1, 2 dormitorios—1-2 años lista de espera
3 dormitorios
3-5 años lista de espera
No hay unidades libres de humo

WESTMONT (60559)

ICARE - IL
Residencia de Chino-Americanos para los ancianos
501 N. Cass Avenue
(630) 963-9631
Utiliza su propio proceso de certificación
(59 subsidiados de 59)

Ancianos o incapacitados
Solamente apartamento pequeño
1 dormitorio
Lista de espera es de 2-12 meses
Edificio es libre de humo.
Deben fumar afuera.

WHEATON (60187)

Assisi Homes of Illinois
2126 W. Roosevelt Road
(630) 665-9100
65 unidades

1 dormitorio- \$800.00
2 dormitorios- \$900.00
3 dormitorios - \$1025.00
Llame para información sobre disponibilidad
No hay unidades libres de humo

Canticle Place
2126 W. 105 Roosevelt Rd.
(630) 665-9100
Sec. 8
(12 subsidiados de 12)

Se prefieren clientes con VIH/SIDA
1 –2 recamaras
Lista de espera es de 2-4 años
No hay unidades libres de humo

Marian Park
2126 W. Roosevelt Road
(630) 665-9100
Sec. 8 & 236
(167 subsidiados de 208)

Familias y Ancianos (62+)
Ancianos – apt. pequeños y 1-2
dormitorios
Familias: 1, 2, 3, 4 dormitorios
Ancianos: Sec. 8- 6m – 1 año lista de espera
Sec. 236 - 6 – 8 meses lista de espera
Sec. 236 Familias
1 dormitorio: 3-6 años lista de espera
2,3,4 dormitorios 2-4 años lista de espera
Mínimo requisitos de ingresos Llame para
detalles.
No hay unidades libres de humo

WOODRIDGE (60547)

Hawthorne Ridge
3211 Fox Drive
(630) 985-2540
Utiliza su propio proceso de certificación
(70 subsidiados de 176)

Familias y Ancianos
1, 2 dormitorios 1-3 años lista de espera
No hay unidades libres de humo

RAP-Asistencia de Programa para la Renta

Esta información es valida desde July 23, 2013. Toda información esta sujeta a cambios sin previo aviso.